

05 בפברואר, 2023

ביה"ח שיבא, תל-השומר מכרז עבודות מערכות וגמרים מכבסה

מכרז פומבי מס' 22398073 לקבלת הצעות

לעבודות גמרים ומערכות בתנאי פרויקט קבלן ראשי

עבור המרכז הרפואי, המשולב ע"ש חיים שיבא – תל השומר

1.1 לוח ביצוע הפרויקט

- כניסה לשטח – בתוך 10 ימים מיום מסירת צו התחלת עבודה.
- זמן התארגנות בשטח, לרבות גידור, שילוט, הקמת אזור מנהלה, אזור אחסון וכל שימוש לתמיכה בעת העבודות – 15 ימי עבודה.
- סיום עבודות איטום, תשתיות, מערכות, עבודות מסגרות, גמרים, חזיתות ופיתוח מסירת הפרויקט – 14 חודשים קלנדריים מיום מסירת צו התחלת העבודה מאת מהנדס ביה"ח ו/או מי מטעמו.

2. רשימת מסמכים ונספחים:

- מסמך "תנאי המכרז והוראות למשתתפים" + טופס 1 + טופס 2
 - מסמך א' – טופס הצעת הקבלן
 - מסמך ב' – כתב הכמויות
 - מסמך מבוא - מבוא – לתנאים כללים ומיוחדים
 - מסמך ג' – חוברת תנאים כללים מיוחדים לקבלן ראשי
 - מסמך ג' 1 – נספח הנחיות לטיפול במערכות לא סטרוקטורליות בבתי חולים
 - מסמך ד' – מפרט טכני כללי + נספחי מפרטים
 - מסמך ה' – סט תכניות
 - מסמך ו' – תנאי החוזה
 - מסמך ז' – נספח הנחיות בטחון ובטיחות למכרז לעבודות חפירה ודיפון פרויקט מטבח ומרכז חלוקה
 - מסמך ח' – נוסח ערבות להשתתפות במכרז (ערבות ע"ס 775,000 ₪)
 - מסמך ט' – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום
- כל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת וועדה בין משרדית מיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון, המשרד לתשתיות לאומיות – מ.ע.צ ומשרד הבינוי והשיכון.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.



הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

הערה

המפרטים הכלליים המצוינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים להורדה ברמזור ע"י קבלת משתמש וסיסמה במייל _____

חתימת הקבלן _____

שם הקבלן _____



ביה"ח שיבא, תל-השומר מכרז עבודות מערכות וגמרים מכבסה

מבוא – לתנאים כללים ומיוחדים
(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה)

1. **תיאור הפרויקט** – עבודות הקמה של מבנה המכבסה, איטום, פיתוח, חזיתות, מערכות, גמרים.
2. **מיקום הפרויקט** – אזור דרומי של מתחם ביה"ח שיבא תל השומר.
3. **שעות פעילות** – יש לקחת בחשבון עבודות לילה (בהנחיית מנה"פ בלבד ובמידת הצורך) בכדי לאפשר למחלקות ולרופאים לבצע את עבודתם במהלך היום. בנוסף, יש לשים לב כי יתכנו הגדרות ושינויי זמני עבודה במהלך היום לפי פעילות ביה"ח.
4. **אופן הגשת המכרז** – בהתאם להוראות המפורטות במסמך "תנאי המכרז והוראות למשתתפים".
5. **סיור קבלנים** – השתתפות בסיור קבלנים הינה תנאי סף להשתתפות במכרז.
6. **חניה** – החנייה במרכז הרפואי הינה בתשלום ועל הקבלן לשלם על חניית רכבו בהתאם לחוק (שהייה מעל 30 דקות – תחויב בתשלום). באפשרות הקבלן לשלם עבור כניסה בודדת עלות 25 ₪ או לרכוש מנוי על פי מספר רכב, כל מספר רכב 300 ₪ לחודש.
7. **ניקיון** – על הקבלן לפנות את הפסולת באופן שוטף, אי פינוי יוביל לקנסות על פי עלות הפינוי בפועל חישוב שעות כ"א ואמצעים של בית החולים לפינוי או פינוי ע"י גורם חיצוני לבחירת שיבא, בתוספת 50%.
8. **מסמכים ונספחים נלווים** – מצורפת למכרז זה רשימת מסמכים ונספחים למכרז. יש לראות במסמכים ונספחים אלו כחלק בלתי נפרד מהמכרז ותנאיו.
9. **אי הסכמות** – במקרים בהם ישנן אי הסכמות בתחום המקצועי ו/או הביצועי ו/או הכספי בין גורמים שונים בפרויקט, החלטה סופית תתקבל על ידי "המפקח".
10. **סתירות בהנחיות** – במקרים בהם ישנן סתירות בהנחיות המפורטות בכל חומר המכרז (לרבות מפרטים, כתבי כמויות ותכניות), החלטה סופית תתקבל על ידי "המפקח".